TOMI REMONT

VÝROČNÍ ZPRÁVA
ANNUAL REPORT
2018

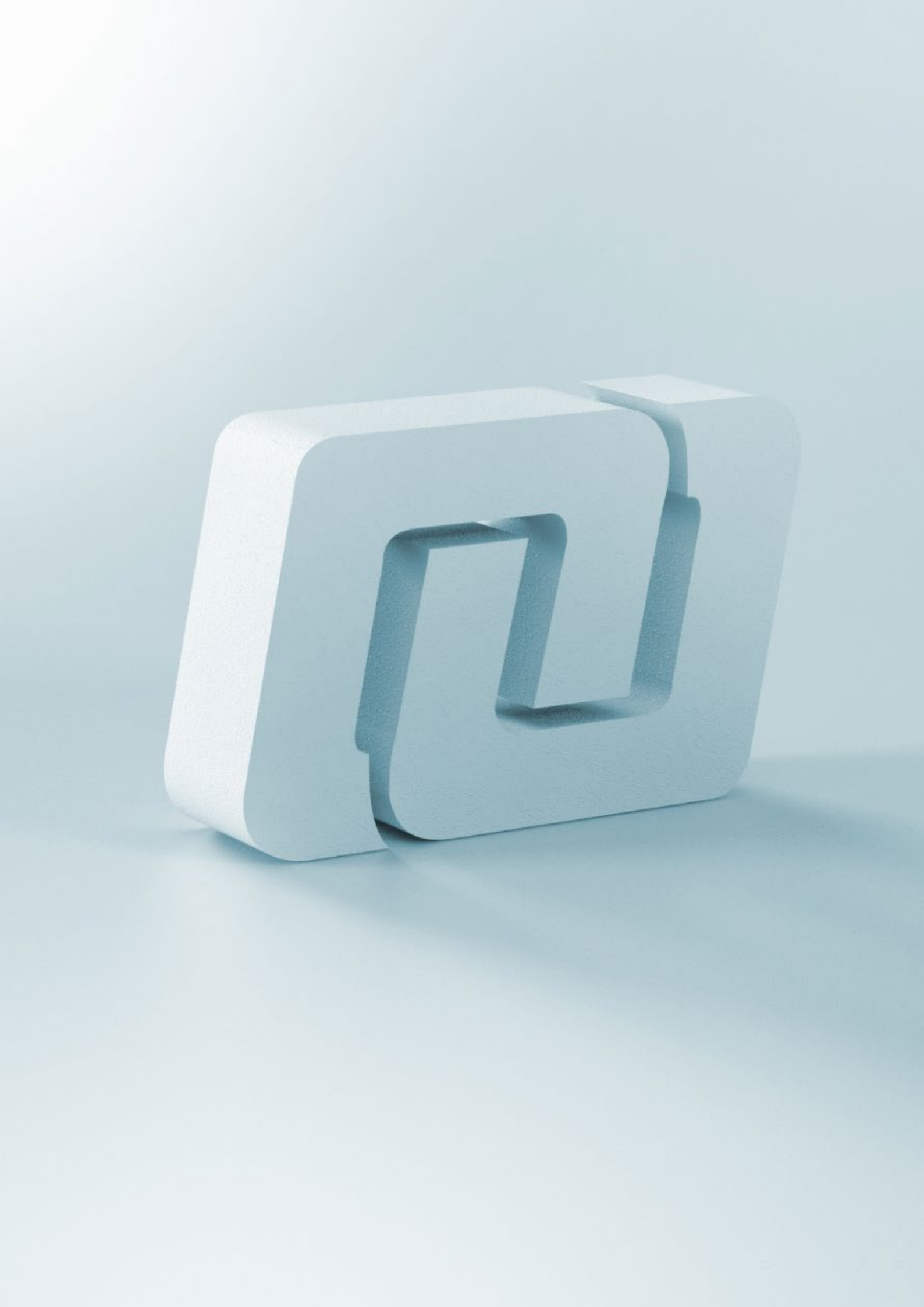
REMONT a.s.
08 - 275 UNIMAT 3S

Výroční zpráva o podnikatelské činnosti a stavu majetku

TOMI - REMONT a.s.

za hospodářský rok 2018 (1. 6. 2018–31. 5. 2019).

PŘÍLOHA JE SESTAVOVÁNA V PLNÉM ROZSAHU.
TOMI-REMONT A.S. MÁ PODLE § 20 ZÁKONA O ÚČETNICTVÍ
POVINNOST OVĚŘOVAT ÚČETNÍ ZÁVĚRKU AUDITOREM.



OBSAH

		str
01	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	2
02	ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH	3
03	ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE	4
04	VÝKONY SPOLEČNOSTI	5
05	PLNĚNÍ PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU	6
06	PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2019	7
07	ZPRÁVA AUDITORA	8
08	ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	8
09	ZÁVĚR	9

01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

název firmy	**TOMI - REMONT a.s.**
sídlo firmy	Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov
IČO	25508571
DIČ	CZ25508571
právní forma	akciová společnost
datum vzniku	31. 12. 1997 - jako právní nástupce společnosti s ručením omezeným TOMI - REMONT, zrušené bez likvidace
společnost zapsána	KS Brno oddíl B, vložka 2501

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

provozování drážní dopravy

projektová činnost ve výstavbě

provozování dráhy - vlečky

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

opravy silničních vozidel

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

zámečnictví, nástrojářství

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

výkony zeměměřických činností

Tato účetní závěrka je sestavena za období hospodářského roku 2018, který trval od 1.6.2018 do 31.5.2019.

02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO

předseda představenstva	**Ing. MARTIN DOKOUPIL** Na partkách 221/15, Černovír, 779 00 Olomouc Den vzniku funkce: 16. června 2017 Den vzniku členství: 27. června 2014
člen představenstva	**Ing. MILOŠ PACEK** č. p. 3, 751 18 Říkovice Den vzniku členství: 1. července 2017
člen představenstva	**ROMAN VEIS** Cornovova 1058/30, Černovice, 618 00 Brno Den vzniku členství: 1. ledna 2017

způsob jednání:

Společnost zastupují a jejím jménem jednají vždy předseda představenstva a člen představenstva.

DOZORČÍ RADA

předseda dozorčí rady:	**ROMAN KOCÚREK** Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno Den vzniku funkce: 2. ledna 2017 Den vzniku členství: 1. ledna 2017
místopředseda dozorčí rady:	**DANIELA MUSILOVÁ** Fibichova 1695/9, Žižkov, 130 00 Praha 3 Den vzniku funkce: 27. června 2018 Den vzniku členství: 27. června 2018
člen dozorčí rady:	**PAOLO BEE, MBA** Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno Den vzniku členství: 12. května 2018

03 ÚVODNÍ SLOVO ŘEDITELE

VÁŽENÍ AKCIONÁŘI,

předkládáme výroční zprávu, ve které je hodnoceno účetní období hospodářského roku 2018 od 1. 6. 2018 do 31. 5. 2019.

Naše výkony dosáhly 633,71 mil. Kč při dosažení výsledku hospodaření za účetní období ve výši 48,98 mil. Kč před zdaněním.

Jedná se o významný nárůst v oblasti tržeb, který se promítl taktéž do výsledku hospodaření.

Společnost dokázala potvrdit svou pozici na stavebním trhu, rozšířit portfolio nabízených služeb a dále zefektivnit svou činnost tak, aby bylo, i při významném navýšení tržeb, dosahováno očekávaných výsledků jak směrem k akcionářům, tak spokojenosti zákazníka.

Neméně důležitým aspektem fungování společnosti je udržení si statusu zodpovědného a důvěryhodného zaměstnavatele s důrazem na péči o zaměstnance, což se nám, dle mého názoru v uplynulém období taktéž podařilo.

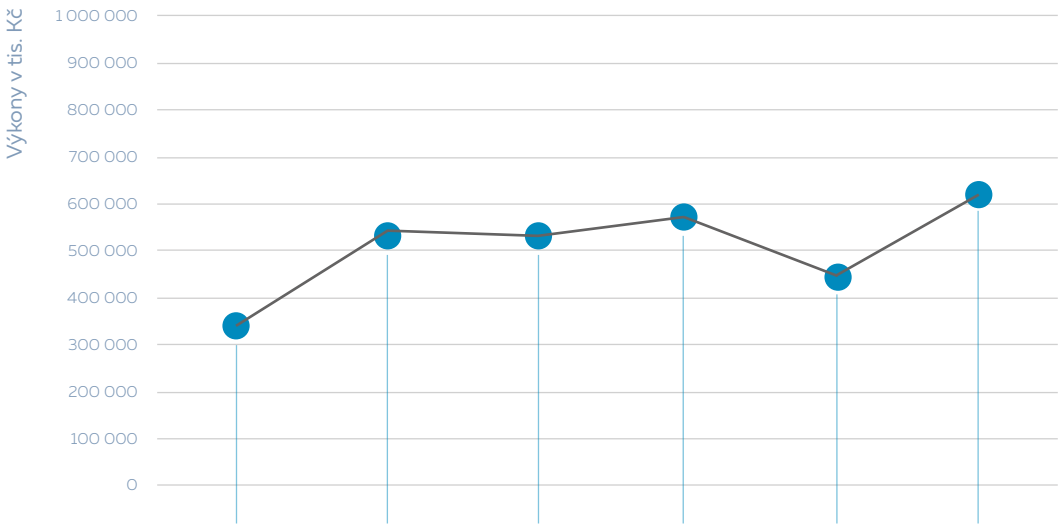
Celkově je tedy možno hodnotit uplynulé období veskrze kladně a vyslovit díky všem, kteří se na takto úspěšném roce podíleli vysokým nasazením, odborností, přístupem ke složitým úkolům a ochotou spolupracovat napříč jednotlivými úseky pro dosažení společného cíle.

Ing. Martin Dokoupil

ředitel společnosti

04 VÝKONY SPOLEČNOSTI

V hospodářském roce 2018 (1. 6. 2018 – 31. 5. 2019) došlo k nárůstu tržeb na 633 711 tis. Kč, zejména z důvodu získání několika investičních akcí a vyšším objemem opravných a údržbových prací.



ROK	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Výkony v tis. Kč	341 927	533 760	530 814	586 512	446 354	633 711

05 PLNĚNÍ PODNIKATELSKÉHO ZÁMĚRU

HOSPODÁŘSKÝ ROK 2018 UZAVÍRÁME ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 6. 2018 DO 31. 5. 2019

Jestliže se nám podnikatelský záměr pro hospodářský rok 2018 mohl jevit jako velmi ambiciózní s rysy spíše strategického charakteru, většinu klíčových cílů se nám podařilo ve všech parametrech naplnit. S ohledem na významný nárůst tržeb můžeme konstatovat, že zejména zachování našeho podílu v oblasti údržbových a opravných prací pro SŽDC bylo klíčové a tvoří významnou část realizovaných tržeb společnosti.

Růst na poli mimodrážních zakázek je pozvolnější, společnost však učinila nezbytné kroky pro dosažení významnějšího růstu v následujících obdobích. To se stejnou měrou týká i oblasti pozemního stavitelství.

Realizace investic v HR 2018 proběhla zejména v oblasti obměny starších zařízení s výhledem na budoucí investice do rozšíření strojního a mechanizačního zařízení.

V tabulce jsou uvedeny rozhodující zakázky hospodářského roku 2018.

Č. stavby	Název stavby	Provedené práce v tis. Kč	Poměr k celkovým výkonům %
	Zakázky na železnici:		
22-699-00	Revitalizace trati Břeclav – Znojmo, 2. stavba	41 657	6,57
22-731-00	Opravné práce na trati Hranice na Moravě - Valašské Meziříčí	32 491	5,13
22-730-00	Oprava kolejí na trati Kunovice – Újezdec u Luhačovic	29 390	4,64
22-735-00	Opravné pr. na trati Lipová Lázně - Javorník ve Sl.	26 740	4,22
22-744-00	Oprava staničních kolejí v obvodu OŘ Ostrava	23 475	3,70
	Zakázky mimo železnici:		
23-149-00	III/42510 Rajhrad-Ledce, mosty 42510-3,4 a III/42510 Ledce - Pohořelice	8 974	1,42
23-148-00	II/416 Újezd - Žatčany, most 416-008	4 771	0,75

Podnikatelský záměr pro hospodářský rok 2018 byl dle klíčových parametrů a v hlavních bodech splněn.

Ing. Martin Dokoupil

ředitel společnost

06 PODNIKATELSKÝ ZÁMĚR PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2019

Podnikatelský záměr pro hospodářský rok 2019 navazuje na strategické parametry plánu roku 2018, který byl nastaven s důrazem na delší perspektivu, a má za cíl dále rozvíjet jeho prioritní body.

V oblasti tržeb je důležitým faktorem nejen celkový objem, ale taktéž vhodná skladba zakázek, která povede k maximální ziskovosti realizovaných prací.

Náš podíl na opravných, údržbových pracích a investičních akcích pro klíčové zákazníky, stejně jako trvalá snaha o růst v oblastech, kde může naše společnost nabídnout provedení stavebních prací ve stejně vysoké kvalitě a s odborným přístupem, se neobejdou bez maximálního využití lidského potenciálu a strojního vybavení. V personální oblasti je nutné zajistit dostatek odborně způsobilého personálu, motivaci zaměstnanců a vhodné pracovní podmínky. V oblasti strojního vybavení dbát na spolehlivost a ekonomiku provozu strojů a zařízení a obměnu mechanizace tam, kde této spolehlivosti či ekonomiky provozu již nemůže být dosaženo.

Záměrem společnosti je tedy navázat na úspěšné předchozí období jak v oblasti obratu tak ziskovosti, zachování tržního podílu společnosti v oblasti údržbových, opravných a investičních akcí pro SŽDC, rozšíření portfolia o nové segmenty, udržení optimálního počtu odborného personálu a dělnických profesí, investice do rozvoje technického zázemí společnosti a strojního vybavení.

Ing. Martin Dokoupil

ředitel společnosti

07 ZPRÁVA AUDITORA

Zpráva auditora včetně účetní uzávěrky je přiložena k této výroční zprávě.

08 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami je přiložena k této výroční zprávě.

09 ZÁVĚR

1) FIRMA NEMÁ ZAHRANIČNÍ ORGANIZAČNÍ SLOŽKU, ANI AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Aktivity v oblasti životního prostředí a pracovně právních vztahů jsou dle platných norem.

2) NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Od rozhodného dne do termínu sestavení účetní závěrky za hospodářský rok 2018 došlo ke změně ve statutárním orgánu. Novým členem představenstva se stala s účinností ke dni 1. 7. 2019 Ing. Břetislava Vyhlídalová.

3) PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI TOMI - REMONT a.s. KONSTATUJE

Ze vzájemných vztahů mezi propojenými osobami nevznikla TOMI - REMONT a.s . žádná majetková újma a všechny závazky a pohledávky z obchodních smluv byly řádně uhrazeny. Účast ve veřejné obchodní soutěži v zájmu ekonomicky propojených osob byla vyrovnána úhradou vynaložených nákladů.

Přílohy: Zpráva auditora včetně účetní závěrky
Zpráva o vztazích

V Prostějově 11. 10. 2019

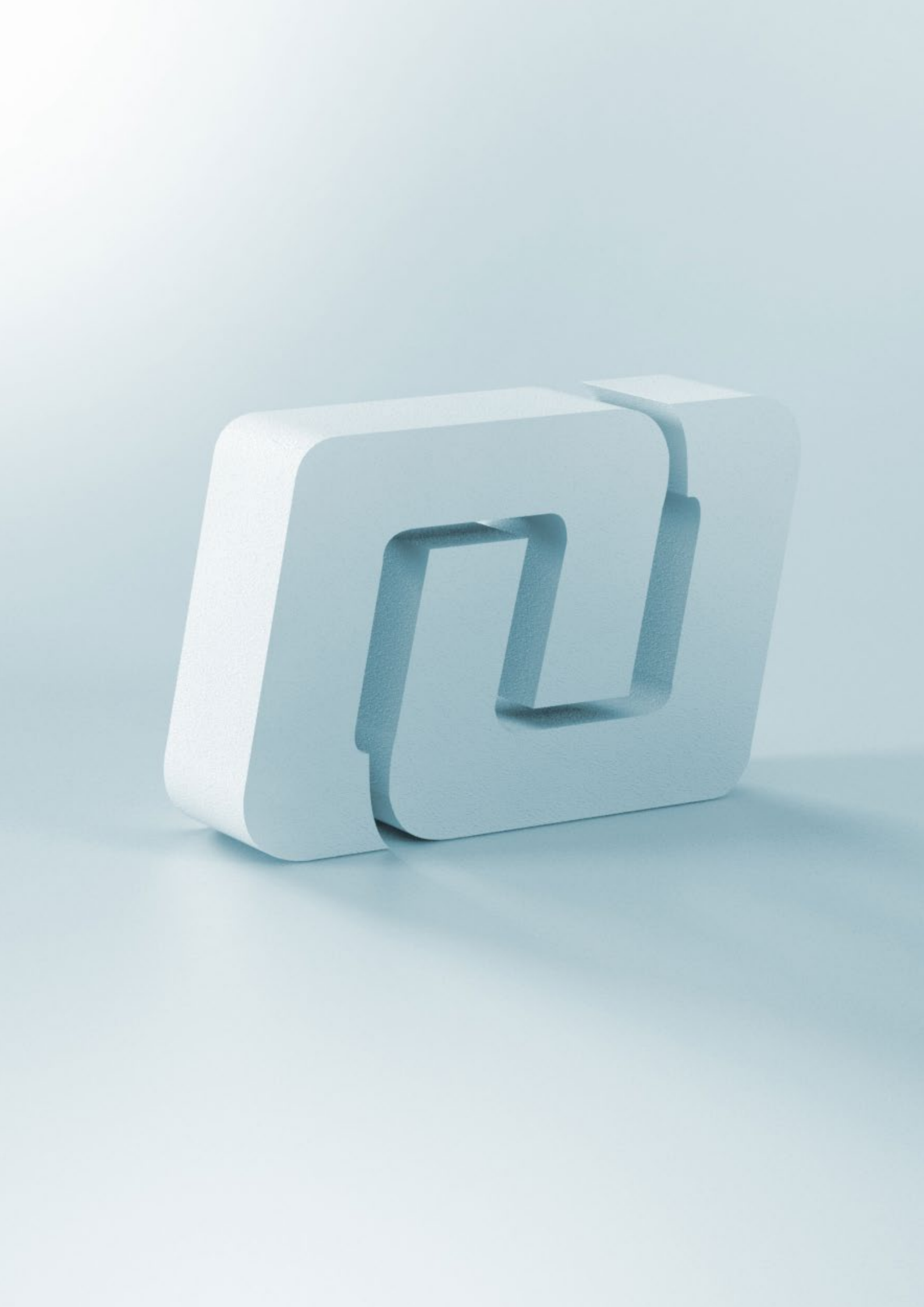
Podpisy členů statutárního orgánu společnosti

Ing. Martin Dokoupil - Předseda představenstva

Ing. Miloš Pacek – Člen představenstva

REMONT a.s.
08 - 275 UNIMAT 3S

ZPRÁVA AUDITORA



07

ZPRÁVA AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 5. 2019

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti TOMI - REMONT a. s., Přemyslovka č.p. 2514/4, 796 01 Prostějov, IČ 25508571

VÝROK AUDITORA

Provedl jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti TOMI - REMONT a. s., Prostějov („Společnost") sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 5. 2019, výkazu zisku a ztráty a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 5. 2019 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace a jejíž součástí je i přehled o změnách vlastního kapitálu. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. 5. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 5. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

ZÁKLAD PRO VÝROK

Audit jsem provedl v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislý a splnil jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždil, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

OSTATNÍ INFORMACE UVEDENÉ VE VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokáži posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinen uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsem dospěl při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistil.

ODPOVĚDNOST PŘEDSTAVENSTVA A DOZORČÍ RADY SPOLEČNOSTI ZA ÚČETNÍ ZÁVĚRKU

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

ODPOVĚDNOST AUDITORA ZA AUDIT ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

· Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abych mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohl vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

· Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.

· Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdu k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mojí zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsem získal do data mojí zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

· Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinil, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ing. Jaroslav Daňha
Jasanová 9, Prostějov
evidenční číslo oprávnění auditora 131

Prostějov 31. října 2019

AUDITOR 131 KA ČR ING. JAROSLAV DAŇHA

statutární orgán

ROZVAHA (V TISÍCÍCH)

v plném rozsahu k: **31. 5. 2019**

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

účetní období: **2018**
1. 6. 2018 – 31. 5. 2019 a 1. 6. 2017 – 31. 5. 2018

označ. a		aktiva b		číslo řádku c	běžné účetní období brutto 1	korekce 2	netto 3	minulé úč. období netto
		AKTIVA CELKEM	**(ř. 02 + 03 + 37 + 74)**	**001**	**570 526**	**140 431**	**430 095**	**424 690**
A.		Pohledávky za upsaný základní kapitál		002	0	0	0	0
B.		**Stálá aktiva**	(ř. 04 + 14 + 27)	**003**	**261 768**	**139 578**	**122 190**	**133 459**
B.I.		**Dlouhodobý nehmotný majetek**	(ř. 05 + 06 + 09 + 10 + 11)	**004**	**923**	**756**	**167**	**167**
B.I.	1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		005	0	0	0	0
	2.	Ocenitelná práva	(ř. 07 + 08)	006	923	809	114	167
	2.1.	Software		007	923	809	114	167
	2.2.	Ostatní ocenitelná práva		008	0	0	0	0
	3.	Goodwill		009	0	0	0	0
	4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek		010	0	0	0	0
	5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	(ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
	5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek		012	0	0	0	0
	5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		013	0	0	0	0
B.II.		**Dlouhodobý hmotný majetek**	(ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	**014**	**260 345**	**138 769**	**121 576**	**132 792**
B.II.	1.	Pozemky a stavby	(ř. 16 + 17)	015	78 795	27 358	51 437	53 672
	1.1.	Pozemky		016	7 780	0	7 780	7 780
	1.2.	Stavby		017	71 015	27 358	43 657	45 892
	2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		018	180 940	111 411	69 529	78 860
	3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku		019	0	0	0	0
	4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	(ř. 21 až 23)	020	0	0	0	0
	4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů		021	0	0	0	0
	4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny		022	0	0	0	0
	4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek		023	0	0	0	0
	5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	(ř. 25 + 26)	024	610	0	610	260
	5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		025	0	0	0	0
	5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek		026	610	0	610	260
B.III.		**Dlouhodobý finanční majetek**	(ř. 28 až 34)	**027**	**500**	**0**	**500**	**500**
B.III.	1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba		028	0	0	0	0
	2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba		029	0	0	0	0
	3.	Podíly – podstatný vliv		030	500	0	500	500
	4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv		031	0	0	0	0
	5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly		032	0	0	0	0
	6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní		033	0	0	0	0
	7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	(ř. 35 až 36)	034	0	0	0	0
	7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek		035	0	0	0	0
	7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek		036	0	0	0	0
C.		**Oběžná aktiva**	(ř. 38 + 46 + 68 + 71)	**037**	**308 514**	**853**	**307 661**	**290 993**
C.I.		**Zásoby**	(ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	**038**	**4 962**	**0**	**4 962**	**4 293**
C.I.	1.	Materiál		039	4 962	0	4 962	4 293
	2.	Nedokončená výroba a polotovary		040	0	0	0	0
	3.	Výrobky	(ř. 42 + 43)	041	0	0	0	0
	3.1.	Výrobky		042	0	0	0	0
	3.2.	Zboží		043	0	0	0	0
	4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		044	0	0	0	0
	5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		045	0	0	0	0
C.II.		**Pohledávky**	(ř. 47 + 57)	**046**	**162 101**	**853**	**161 248**	**132 231**
C.II.	1.	Dlouhodobé pohledávky	(ř. 48 až 52)	047	17 249	0	17 249	14 995
	1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		048	17 249	0	17 249	14 995
	1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba		049	0	0	0	0
	1.3.	Pohledávky – podstatný vliv		050	0	0	0	0
	1.4.	Odložená daňová pohledávka		051	0	0	0	0
	1.5.	Pohledávky – ostatní	(ř. 53 až 56)	052	0	0	0	0
	1.5.1.	Pohledávky za společníky		053	0	0	0	0
	1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		054	0	0	0	0
	1.5.3.	Dohadné účty aktivní		055	0	0	0	0
	1.5.4.	Jiné pohledávky		056	0	0	0	0
C.II.	2.	Krátkodobé pohledávky	(ř. 58 až 61)	057	144 852	853	143 999	117 236
C.II.	2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		058	50 632	853	49 779	96 691
	2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba		059	0	0	0	0
	2.3.	Pohledávky – podstatný vliv		060	0	0	0	0
	2.4.	Pohledávky – ostatní	(ř. 62 až 67)	061	94 220	0	94 220	20 545
	2.4.1.	Pohledávky za společníky		062	0	0	0	0
	2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		063	0	0	0	0
	2.4.3.	Stát – daňové pohledávky		064	10 534	0	10 534	19 346
	2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		065	3 378	0	3 378	1 199
	2.4.5.	Dohadné účty aktivní		066	0	0	0	0
	2.4.6.	Jiné pohledávky		067	80 308	0	80 308	0
C.II.	3.	Časové rozlišení aktiv	(ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
	3.1.	Pohledávky – ostatní		069	0	0	0	0
	3.2.	Komplexní náklady příštích období		070	0	0	0	0
	3.3.	Příjmy příštích období		071	0	0	0	0
C.III.		**Krátkodobý finanční majetek**	**(ř. 73 + 74)**	**072**	**0**	**0**	**0**	**0**
C.III.	1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba		073	0	0	0	0
	2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		074	0	0	0	0
C.IV.		**Peněžní prostředky**	**(ř. 76 + 77)**	**075**	**141 451**	**0**	**141 451**	**154 469**
C.IV.	1.	Peněžní prostředky v pokladně		076	271	0	271	286
	2.	Peněžní prostředky na účtech		077	141 180	0	141 180	154 183
D.		**Časové rozlišení aktiv**	**(ř. 79 až 81)**	**078**	**244**	**0**	**244**	**238**
D.	1.	Náklady příštích období		079	244	0	244	238
	2.	Komplexní náklady příštích období		080	0	0	0	0
	3.	Příjmy příštích období		081	0	0	0	0

označ. a		pasiva b		číslo řádku c	stav v běžném účetním období 5	stav v minulém účetním období 6
		PASIVA CELKEM	**(ř. 83+104+147)**	**082**	**430 095**	**424 690**
A.		**Vlastní kapitál**	**(ř. 84+88+96+99+102+103)**	**083**	**327 242**	**299 245**
A.I.		**Základní kapitál**	**(ř. 85 až 87)**	**084**	**49 500**	**49 500**
A.I.	1.	Základní kapitál		085	49 500	49 500
	2.	Vlastní podíly (-)		086	0	0
	3.	Změny základního kapitálu		087	0	0
A.II.		**Ážio a kapitálové fondy**	**(ř. 89 až 90)**	**088**	**0**	**0**
A.II.	1.	Ážio		089	0	0
	2.	Kapitálové fondy	(ř. 91 až 95)	090	0	0
	2.1.	Ostatní kapitálové fondy		091	0	0
	2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		092	0	0
	2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch. korp.		093	0	0
	2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací		094	0	0
	2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací		095	0	0
A.III.		**Fondy ze zisku**	**(ř. 97 až 98)**	**096**	**13 170**	**13 330**
A.III.	1.	Ostatní rezervní fond		097	12 614	12 614
	2.	Statutární a ostatní fondy		098	556	716
A.IV.		**Výsledek hospodaření minulých let**	**(ř. 100 až 101)**	**099**	**226 027**	**213 106**
A.IV.	1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minul. let (+/-)		100	226 027	213 106
	2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		101	0	0
A.V.		**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+-)**		**102**	**38 545**	**23 309**
A.VI.		**Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)**		**103**	**0**	**0**
B.+C.		**Cizí zdroje**	**(ř. 105+110)**	**104**	**102 853**	**125 445**
B.		**Rezervy**	**(ř. 106 až 109)**	**105**	**22 552**	**11 011**
B.	1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		106	0	0
	2.	Rezerva na daň z příjmů		107	0	0
	3.	Rezerva podle zvláštních právních předpisů		108	0	0
	4.	Ostatní rezervy		109	22 552	11 011
C.		**Závazky**	**(ř. 111+126+144)**	**110**	**80 301**	**114 434**
C.I.		**Dlouhodobé závazky**	**(ř. 115 až 122 včetně 112)**	**111**	**0**	**1 552**
C.I.	1.	Vydané dluhopisy	(ř. 110 + 111)	112	0	0
	1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		113	0	0
	1.2.	Ostatní dluhopisy		114	0	0
	2.	Závazky k úvěrovým institucím		115	0	0
	3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		116	0	0
	4.	Závazky z obchodních vztahů		117	0	0
	5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		118	0	0
	6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		119	0	0
	7.	Závazky - podstatný vliv		120	0	0
	8.	Odložený daňový závazek		121	0	1 552
	9.	Závazky - ostatní	(ř. 123 až 125)	122	0	0
	9.1.	Závazky ke společníkům		123	0	0
	9.2.	Dohadné účty pasivní		124	0	0
	9.3.	Jiné závazky		125	0	0
C.II.		**Krátkodobé závazky**	**(ř. 130 až 136 včetně 127)**	**126**	**80 301**	**112 882**
C.II.	1.	Vydané dluhopisy	(ř. 128 až 129)	127	0	0
	1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		128	0	0
	1.2.	Ostatní dluhopisy		129	0	0
	2.	Závazky k úvěrovým institucím		130	0	0
	3.	Krátkodobé přijaté zálohy		131	0	0
	4.	Závazky z obchodních vztahů		132	54 238	102 691
	5.	Krátkodobé směnky k úhradě		133	0	0
	6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		134	0	0
	7.	Závazky - podstatný vliv		135	0	0
	8.	Závazky - ostatní	(ř. 137 až 143)	136	26 063	10 191
	8.1.	Závazky ke společníkům		137	0	0
	8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		138	0	0
	8.3.	Závazky k zaměstnancům		139	10 889	224
	8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		140	6 360	5 845
	8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		141	7 129	2 165
	8.6.	Dohadné účty pasivní		142	1 679	1 685
	8.7.	Jiné závazky		143	6	272
C.III.		**Časové rozlišení pasiv**	**(ř. 145 až 146)**	144	0	0
C.III.	1.	Výdaje příštích období		145	0	0
C.III.	2.	Výnosy příštích období		146	0	0
D.		**Časové rozlišení pasiv**	**(ř. 148 až 149)**	**147**	**0**	**0**
D.	1.	Výdaje příštích období		148	0	0
	2.	Výnosy příštích období		149	0	0

sestaveno dne: 11. 10. 2019 podpisový záznam:

právní forma účetní jednotky: akciová společnost

předmět podnikání účetní jednotky: provádění staveb včetně jejich změn a udržovacích pracech na nich

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ (V TISÍCÍCH)

v plném rozsahu k: **31. 5. 2019**

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

účetní období: **2018**
1. 6. 2018 - 31. 5. 2019 a 1. 6. 2017 - 31. 5. 2018

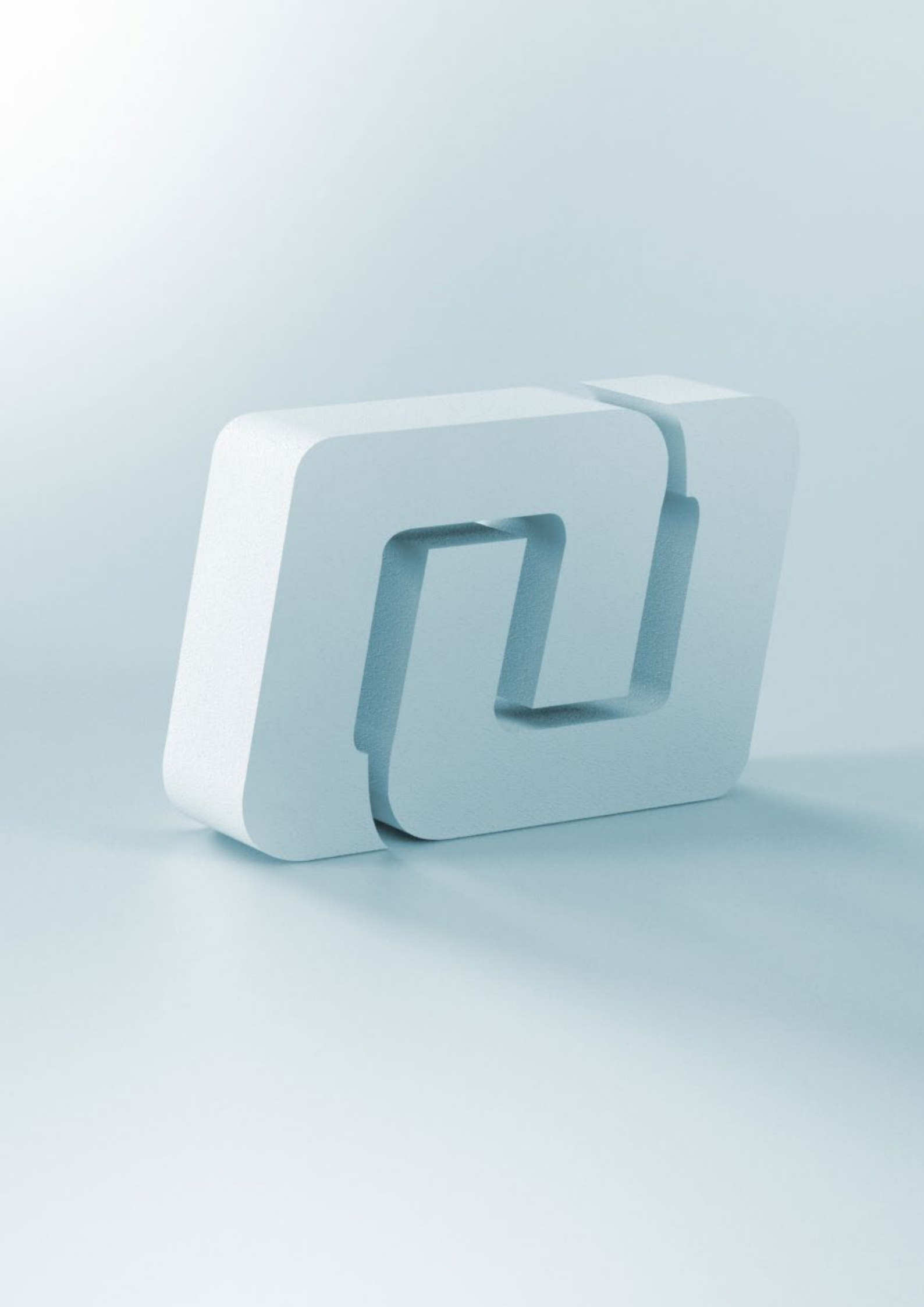
Označ. a		Text b		číslo řádku c	skutečnost v účetním období	
					sledovaném 1	minulém 2
	I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb		01	633 711	446 354
	II.	Tržby za prodej zboží		02	0	0
A.		Výkonová spotřeba	(ř. 04 až 06)	03	420 794	294 783
	A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		04	0	0
	A.2.	Spotřeba materiálu a energie		05	148 121	110 249
	A.3.	Služby		06	272 673	184 534
B.		Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		07	0	0
C.		Aktivace (-)		08	0	0
D.		Osobní náklady	(ř. 10 až 11)	09	135 124	122 430
	D.1.	Mzdové náklady		10	97 524	89 162
	D.2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	(ř. 12 až 13)	11	37 600	33 268
	D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		12	33 670	30 551
	D.2.2.	Ostatní náklady		13	3 930	2 717
E.		Úprava hodnot v provozní oblasti	(ř. 15 + 18 + 19)	14	16 818	12 813
	E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného majetku	(ř. 16 až 17)	15	15 965	12 813
	E.1.1.	Úpr. hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku - trvalé		16	15 965	12 813
	E.1.2.	Úpr. hodnot dlouhodob. nehmot. a hmot. majetku - dočas		17	0	0
	E.2.	Úpravy hodnot zásob		18	0	0
	E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		19	853	0
	III.	Ostatní provozní výnosy	(ř. 21 až 23)	20	3 048	2 115
	III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		21	285	620
	III.2.	Tržby z prodaného materiálu		22	1 751	614
	III.3.	Jiné provozní výnosy		23	1 012	881
F.		Ostatní provozní náklady	(ř. 25 až 29)	24	18 965	-4 676
	F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		25	47	50
	F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu		26	0	0
	F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti		27	1 268	1 052
	F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplex. nákl. příštích období		28	11 542	-8 516
	F.5.	Jiné provozní náklady		29	6 108	2 738
*		Provozní výsledek hospodaření	(ř. 01+02+03-07-08-09-14+20-24)	30	45 058	23 119
	IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	(ř. 32 až 33)	31	0	0
	IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		32	0	0
	IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		33	0	0
G.		Náklady vynaložené na prodané podíly		34	0	0
	V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	(ř. 36 až 37)	35	0	0
	V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		36	0	0
	V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodob. finanč. majetku		37	0	0
H.		Náklady související s ostat. dlouhodob. finanč. majetkem		38	0	0
	VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	(ř. 40 až 41)	39	3 981	3 865
	VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		40	0	0
	VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	3 981	3 865
I.		Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	0	0
J.		Nákladové úroky a podobné náklady	(ř. 44 až 45)	43	4	10
	J.1.	Nákl. úroky a pod. náklady - ovládaná nebo ovládající os.		44	0	0
	J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	4	10
	VII.	Ostatní finanční výnosy		46	238	116
K.		Ostatní finanční náklady		47	289	274
*		Finanční výsledek hospodaření (+/-)	(ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	3 926	3 697
**		Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	(ř. 30 + 48)	49	48 984	26 816
L.		Daň z příjmů	(ř. 51 až 52)	50	10 439	3 507
	L.1.	Daň z příjmů splatná		51	11 991	2 840
	L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	-1 552	667
**		Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	(ř. 49 - 50)	53	38 545	23 309
M.		Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	0	0
***		Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	(ř. 53 - 54)	55	38 545	23 309
*		Čistý obrat za účetní období = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	(ř. 01+02+20+31+35+39+46)	56	640 978	452 450

sestaveno dne: 11. 10. 2019

právní forma účetní jednotky: akciová společnost

předmět podnikání účetní jednotky: provádění staveb včetně jejich změn a udržovacích pracech na nich

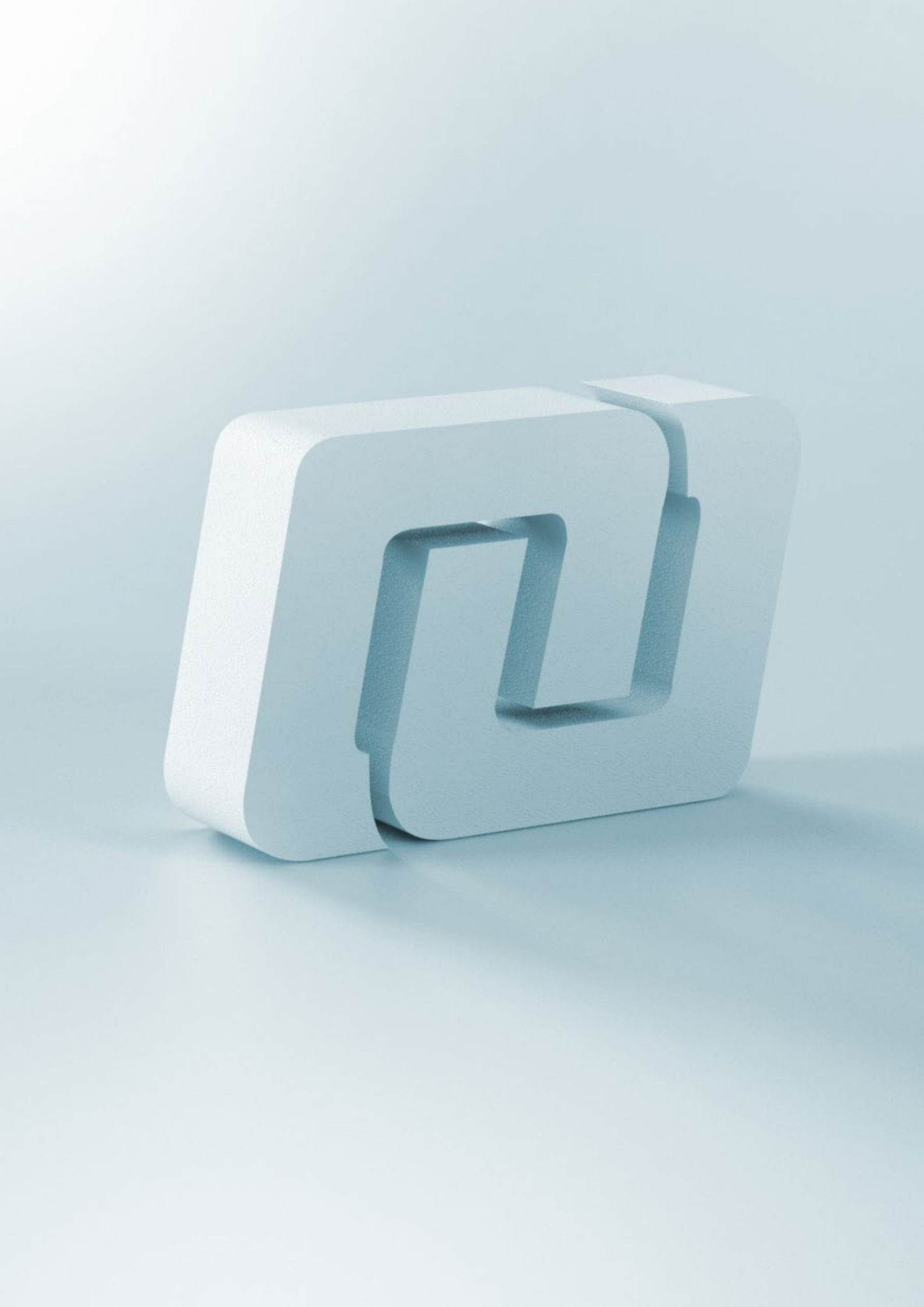
podpisový záznam:



REMONT a.s.
08 - 275 UNIMAT 3S

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE
HOSPODÁŘSKÝ ROK 2018

(1. 6. 2018 – 31. 5. 2019)



OBSAH

		str
01	ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	2
02	ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH	3
03	ZÁKLADNÍ KAPITÁL, VLASTNICKÁ STRUKTURA A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO OBDOBÍ	4
04	SPOLEČNOSTI, V NICHŽ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA VĚTŠÍ NĚŽ 20% PODÍL	4
05	PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ SPOLEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ	5
06	ODMĚNY ČLENŮ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ	5
07	VÝŠE PŮJČEK, ÚVĚRŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK A OSTATNÍCH PLNĚNÍ, JAK V PENĚŽNÍ, TAK V NATURÁLNÍ FORMĚ	5
08	INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ	6
09	STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU	7
10	ZPŮSOB SESTAVENÍ ODPISOVÝCH PLÁNŮ PRO DLOUHODOBÝ MAJETEK A POUŽITÉ ODPISOVÉ METODY PŘI STANOVENÍ ÚČETNÍCH ODPISŮ	8
11	ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU	8
12	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT	9
13	NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI	15

Příloha je sestavována v plném rozsahu. TOMI - REMONT a.s. má podle § 20 zákona o účetnictví povinnost ověřovat účetní závěrku auditorem.

01 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

název firmy	**TOMI - REMONT a.s.**
sídlo firmy	Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov
IČO	25508571
DIČ	CZ25508571
právní forma	akciová společnost
datum vzniku	31. 12. 1997 - jako právní nástupce společnosti s ručením omezeným TOMI - REMONT, zrušené bez likvidace
Společnost zapsána	KS Brno oddíl B, vložka 2501

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

provozování drážní dopravy

projektová činnost ve výstavbě

provozování dráhy - vlečky

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

opravy silničních vozidel

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

zámečnictví, nástrojářství

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

výkony zeměměřických činností

Tato účetní závěrka je sestavena za období hospodářského roku 2018, který trval od 1. 6. 2018 do 31. 5. 2019.

02 ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH ORGÁNECH, DOZORČÍCH ORGÁNECH

STATUTÁRNÍ ORGÁN – PŘEDSTAVENSTVO

předseda představenstva	**Ing. MARTIN DOKOUPIL** Na partkách 221/15, Černovír, 779 00 Olomouc Den vzniku funkce: 16. června 2017 Den vzniku členství: 27. června 2014
člen představenstva	**Ing. MILOŠ PACEK** č. p. 3, 751 18 Říkovice Den vzniku členství: 1. července 2017
člen představenstva	**ROMAN VEIS** Cornovova 1058/30, Černovice, 618 00 Brno Den vzniku členství: 1. ledna 2017

způsob jednání:

Společnost zastupují a jejím jménem jednají vždy předseda představenstva a člen představenstva.

DOZORČÍ RADA

předseda dozorčí rady:	**ROMAN KOCÚREK** Ondráčkova 190/51, Líšeň, 628 00 Brno Den vzniku funkce: 2. ledna 2017 Den vzniku členství: 1. ledna 2017
místopředseda dozorčí rady:	**DANIELA MUSILOVÁ** Fibichova 1695/9, Žižkov, 130 00 Praha 3 Den vzniku funkce: 27. června 2018 Den vzniku členství: 26. června 2018
člen dozorčí rady:	**PAOLO BEE, MBA** Schodová 243/22, Černá Pole, 602 00 Brno Den vzniku členství: 12. května 2018

Změny ve statutárních a kontrolních orgánech

Během hospodářského roku 2018 nedošlo k žádným změnám ve statutárních a kontrolních orgánech společnosti.

Od rozhodného dne do termínu sestavení účetní závěrky za hospodářský rok 2018 došlo ke změně ve statutárním orgánu. Novým členem představenstva se stala s účinností ke dni 1. 7. 2019 Ing. Břetislava Vyhlídalová.

03 ZÁKLADNÍ KAPITÁL, VLASTNICKÁ STRUKTURA A JEJÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY BĚHEM UPLYNULÉHO OBDOBÍ

Upsaný základní kapitál: **49 500 000 Kč**

Splacený základní kapitál: **49 500 000 Kč**

AKCIONÁŘSKÁ STRUKTURA

Obchodní jméno osoby: **OHL ŽS, a.s.,** 100 % vkladu na základním jmění

Ovládací smlouvy nejsou uzavřeny.

04 SPOLEČNOSTI, V NICHŽ MÁ ÚČETNÍ JEDNOTKA VĚTŠÍ NĚŽ 20% PODÍL NA ZÁKLADNÍM JMĚNÍ

Název obchod.spol.	Základní kapitál v tis. Kč	HV 2018 v tis.Kč po zd.	Podíl v %
REGENA s.r.o. k 31. 12. 2018	102	-1 722	50

05 PRŮMĚRNÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ SPOLEČNOSTI BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ DLE KATEGORIÍ

TOMI - REMONT a.s.	celkem	ženy	OZP	dělníci	THP
Průměrný počet zaměstnanců HR 2018	195,99	19,25	2	133,64	62,35
Průměrný počet zaměstnanců HR 2017	191,38	20,31	2	128,45	62,93

06 ODMĚNY ČLENŮ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ

Členům statutárních a dozorčích orgánů byly v hospodářském roce 2018 vyplaceny tantiémy v celkové výši 125 000,- Kč.

07 VÝŠE PŮJČEK, ÚVĚRŮ, POSKYTNUTÝCH ZÁRUK A OSTATNÍCH PLNĚNÍ, JAK V PENĚŽNÍ, TAK NATURÁLNÍ FORMĚ

Účetní jednotka poskytla na základě smlouvy o zápůjčce ze dne 31. 5. 2017 a následných dodatků společnosti OHL Central Europe, a.s. zápůjčku, a to v souhrnné výši 180 mil. Kč. Zápůjčka byla v uplynulém účetním období částečně splacena, ke dni 31. 5. 2019 byla zápůjčka ve výši 80 mil. Kč.

V hospodářském roce 2018 byly poskytnuty ze sociálního fondu společnosti bezúročné zápůjčky zaměstnancům ve výši 170 tis. Kč. Společnost neposkytla v uplynulém účetním období úvěry třetím osobám.

08 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

ÚČETNICTVÍ ÚČETNÍ JEDNOTKY

Řídí se příslušnými ustanoveními zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, vyhlášky 500/2002 sb., a účetních standardů pro podnikatele (ve znění pozdějších změn a doplňků).

Při oceňování majetku, pohledávek, závazků a při účtování o výsledku hospodaření bere účetní jednotka za základ:

Veškeré náklady a výnosy, které se vztahují k účetnímu období bez ohledu na datum jejich úhrady.

Rizika, ztráty a znehodnocení, které se týkají majetku a závazků a jsou účetní jednotce známy ke dni sestavení účetní závěrky.

ZPŮSOB OCENĚNÍ

A) ZÁSOBY

Pořizovacími cenami - zásoby nakoupené

Vedlejší pořizovací náklady (přeprava, provize, clo, skonto a pod.), se zahrnují do ceny zásob, dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku.

Vlastními náklady - zásoby vytvořené vlastní činností

Dle odborného odhadu jejich užitné hodnoty - pořízené bezplatně, nalezené inventarizační přebytky, odpad, zbytkové produkty vrácené z výroby nebo jiné činnosti.

Dle odborného odhadu jejich užitné hodnoty

Pořízené bezplatně, nalezené inventarizační přebytky, odpad, zbytkové produkty vrácené z výroby nebo jiné činnosti.

Zásoby v rámci jednoho syntetického účtu jsou vedeny způsobem A, metodou FIFO. Výdej zásob ze skladu se oceňuje v cenách, v nichž jsou zásoby oceněny na skladě. Nedokončená výroba se oceňuje ve vlastních nákladech. Nedokončená stavební výroba je oceněna v realizačních cenách a následně se tato hodnota snižuje o kalkulovaný zisk a správní režii. Nevyfakturované dodávky se ocení podle uzavřené smlouvy.

08 INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

B) NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cenou

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek nakoupený.

Reprodukční pořizovací cenou

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek nabytý darováním, nově zjištěný a v účetnictví dosud nezachycený.

Vlastními náklady

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností.

C) PODÍLY, CENNÉ PAPÍRY A DERIVÁTY

Pořizovacími cenami

D) PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A CENINY

Jejich jmenovitou hodnotou

E) POHLEDÁVKY A ZÁVAZKY

Při nabytí za úplatu jmenovitou hodnotou nebo vkladem pořizovací cenou

09 STANOVENÍ OPRAVNÝCH POLOŽEK K MAJETKU

Opravné položky k majetku, které se nezapočítávají do základu pro výpočet daně z příjmů nebyly tvořeny.

10 ZPŮSOB SESTAVENÍ ODPISOVÝCH PLÁNŮ PRO DLOUHODOBÝ MAJETEK A POUŽITÉ ODPISOVÉ METODY PŘI STANOVENÍ ÚČETNÍCH ODPISŮ

Odepisovaný dlouhodobý majetek je účetně odpisován rovnoměrně podle následující tabulky ročních odpisových sazeb:

Odpisová skupina	Doba odpisování	V 1. roce odepisování	V dalších letech	Pro zvýšenou vstupní cenu
1	3 roky	33,3	33,3	
2	5 let	20	20	
3	10 let	10	10	
3a	15 let	7,6	6,6	
4	20 let	5	5	
5	30 let	4,3	3,3	
LEA	1 měsíc			ukončený leasing

Nehmotný dlouhodobý majetek (především software) se odepisuje rovnoměrně, po dobu 72 měsíců.

Drobný HM s pořizovací cenou do 10 000,- Kč je účtován přes sklad do nákladů a veden v operativní evidenci (nářaďové knížky a místní seznamy).

Drobný HM s pořizovací cenou od 10 000,- Kč a do 40 000,- Kč je účtován do nákladů a veden v operativní účetní evidenci.

11 ZPŮSOB UPLATNĚNÝ PŘI PŘEPOČTU ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Pro přepočet majetku, pohledávek a závazků vyjádřených v cizí měně na českou měnu je používán tento kurz:

1 . Přepočet ke dni uskutečnění účetního případu

denní kurz (platný v den uskutečnění účetního případu) pro pohledávky a závazky, platby, příjem peněžních prostředků v cizích měnách do pokladny z banky

pevný kurz (stanovený účetní jednotkou vždy k 31. 5. a používaný celé účetní období) pro výdej a pohyb peněžních prostředků v pokladně

2. Přepočet ke dni sestavení účetní závěrky

používá se výhradně denní kurz platný v den, ke kterému se sestavuje účetní závěrka. Tento kurz odpovídá směnnému kurzu devizového trhu stanoveného Českou národní bankou

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

AKTIVA

V hospodářském roce 2018 došlo ke zvýšení aktiv oproti hospodářskému roku 2017 o 5 405 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku se snížila celkem o 11 269 tis. Kč. Pořízení majetku (účt. sk. 04) bylo ve výši 4 743 tis. Kč, z toho zůstatek nedokončených investic činí 610 tis. Kč.

K datu 31.12.2018 byla sestavena konsolidovaná závěrka pro potřeby mateřské firmy OHL ŽS, a.s.

1) NEHMOTNÝ A HMOTNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK V TIS. KČ

Majetek (účet)	Pořizovací cena k 31. 05. 2018	Oprávky k 31. 05. 2018	Zůstatková hodnota k 31. 05. 2018	Pořizovací cena k 31. 05. 2019	Oprávky k 31. 05. 2019	Zůstatková hodnota k 31. 05. 2019
013	923	756	167	923	809	114
Celkem 01	923	756	167	923	809	114
021	71 005	25 113	45 892	71 015	27 358	43 657
022	178 920	100 060	78 860	180 940	111 411	69 529
Celkem 02	249 925	125 173	124 752	251 955	138 769	113 186
031	7 780	0	7 780	7 780	0	7 780
Celkem 03	7 780	0	7 780	7 780	0	7 780
041	0	0	0	0	0	0
042	260	0	260	610	0	610
Celkem 04	260	0	260	610	0	610

1.A) OPRÁVKY K DLOUHODOBÉMU HMOTNÉMU A NEHMOTNÉMU MAJETKU

Oprávky	Stav k 01. 06. 2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 05. 2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 05. 2019
Software	703	53	0	756	53	0	809
Budovy, haly, stavby	22 813	2 300	0	25 113	2 245	0	27 358
Stroje a přístroje	57 623	5 882	1 427	62 078	9 285	537	70 826
Dopravní prostředky	27 802	4 606	583	31 825	4 387	1 646	34 566
Inventář	2 361	28	624	1 766	42	0	1 808
Drobný DM	5 518	0	1 127	4 391	0	180	4 211

1.B) SAMOSTATNÉ MOVITÉ VĚCI A SOUBORY MOVITÝCH VĚCÍ (ÚČ. 022)

Skupina majetku	Pořizovací cena k 31. 05. 2018	Oprávky k 31. 05. 2018	Pořizovací cena k 31. 05. 2019	Pprávky k 31. 05. 2019
Stroje přístroje a zařízení	130 136	62 078	133 668	70 826
Dopravní prostředky	42 580	31 825	41 040	34 566
Inventář	1 813	1 766	2 021	1 808
Drobný DM	4 391	4 391	4 211	4 211
Celkem	178 920	100 060	180 940	111 411

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

1.C) HMOTNÝ DLOUHODOBÝ MAJETEK POŘIZOVANÝ FORMOU FINANČNÍHO PRONÁJMU

K 31. 05. 2019 nemá společnost TOMI – REMONT a.s. pronajatý majetek formou finančního pronájmu.

1.D) PŘEHLED O PŘÍRŮSTCÍCH A ÚBYTCÍCH DLOUHODOBÉHO MAJETKU V TIS. KČ

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek a investice

Majetek (účet)	Stav k 1. 6. 2016	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2018
013	923	0	0	923	0	0	923
Celkem 01	923	0	0	923	0	0	923
021	70 846	159	0	71 005	10	0	71 015
022	129 338	53 342	3 760	178 920	4 382	2 362	180 940
Celkem 02	200 184	53 501	3 760	249 925	4 392	2 362	251 955
031	7 780	0	0	7 780	0	0	7 780
Celkem 03	7 780	0	0	7 780	0	0	7 780
041	0	0	0	0	0	0	0
042	0	53 761	53 501	260	4 743	4 393	610
043	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 04	0	53 761	53 501	260	4 743	4 393	610

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

2) FINANČNÍ INVESTICE

Finanční investice (účet)	Stav k 1. 6. 2017	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2018	Přírůstky	Úbytky	Stav k 31. 5. 2019
061	0			0			0
062	500			500			500
Celkem 06	500			500			500

Akciová společnost nemá doměrky splatné daně z příjmu za minulá účetní období.

Propočet odložené daně z příjmu vychází z rozdílu při odepisování dlouhodobého majetku. Jedná se o rozdíl mezi účetní a daňovou hodnotou dlouhodobého majetku. Do výpočtu odložené daně byly zohledněny i rezervy a opravné položky. Za kalendářní rok 2018 vznikla odložená daňová pohledávka, o které se společnost rozhodla z důvodu opatrnosti neúčtovat. Odložený daňový závazek v hospodářském roce 2017 na účtu 481 činil 1 552 tis. Kč.

Splatné závazky pojistného na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění byly uhrazeny v řádném termínu.

Společnost nemá žádné daňové nedoplatky u orgánů finanční správy.

Všechny transakce se spřízněnými stranami byly uzavřeny v obvyklém obchodním styku, bez výhod, nevýhod ani rizik.

3) POHLEDÁVKY

SOUHRNNÁ VÝŠE POHLEDÁVEK Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ V TIS. KČ

Pohledávky z obchodních vztahů	K 31. 5. 2018	K 31. 5. 2019
Celkem	111 686	67 881
Ve splatnosti	110 669	65 052
Po splatnosti	1 017	2 829
1–180 dnů	925	1 976
181 dnů – 5 let	88	853
Nad 5 let	4	0
Pohledávky k podnikům ve skupině celkem		
OHL ŽS, a.s.	6 665	8 011
OHL Central Europe a.s.	641	1 216
Regena spol. s r.o.	0	54

Akciová společnost má tržby ze své činnosti na území České republiky.

V hospodářském roce 2018 byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám v souhrnné výši 853 tis. Kč. V hospodářském roce 2017 nebyly tvořeny opravné položky k pohledávkám.

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

PASIVA

1) VÝKAZ O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU V TIS. KČ

Titul, účet	Stav k 01. 06. 2017	Zvýšení	Snížení	Stav k 31. 05. 2018	Zvýšení	Snížení	Stav k 31. 05. 2019
Základní kapitál zapsaný v OR (411)	49 500			49 500			49 500
Základní kapitál nezapsaný v OR (419)	0			0			0
Základní kapitál (411–419)	49 500			49 500			49 500
Rezervní fond (421)	12 614			12 614			12 614
Sociální fond (427)	903	421	608	716	530	690	556
Ostatní kapitálové fondy	0			0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	0			0			0
Nerozdělený zisk minulých let (428)	184 287	28 819		213 106	12 921		226 027
Neuhrazená ztráta minulých let (429)	0			0			0
Výsledek hospodaření běžného účetního období (431)	43 394	23 309	43 394	23 309	38 545	23 309	38 545
Celkem	290 698	52 549	44 002	299 245	51 996	23 999	327 242

2) ROZDĚLENÍ ZISKU A ÚHRADA ZTRÁTY V KČ

Titul	Rozděleno za HR 2017	Předpoklad rozdělení za HR 2018
Rezervní fond	0	0
Sociální fond	400 000	400 000
Vyplacené podíly	10 125 000	12 125 000
Investice do rozvoje	0	0
Nerozdělený zisk	12 784 000	26 020 000
celkem	23 309 000	38 545 000

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

3) ZÁVAZKY

3.A) SOUHRNNÁ VÝŠE ZÁVAZKŮ Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ V TIS. KČ

Závazky z obchodních vztahů	K 31. 5. 2018	K 31. 5. 2019
Celkem	102 691	54 238
Ve splatnosti	101 505	46 520
Po splatnosti	1 186	7 718
1–180 dnů	1 137	7 661
181 dnů – 5 let	49	57
Nad 5 let	0	0
Závazky k podnikům ve skupině		
OHL ŽS, a.s.	52	157
Obrascon Huarte Lain, SA	36 134	0
Regena spol. s r.o.	862	713

3.B) ZÁVAZKY KE SPOLEČNÍKŮM VE SPOLEČNOSTI DLE § 2716 AŽ § 2746 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

TOMI – REMONT a.s. je společníkem ve společnostech za účelem získání zakázky většího rozsahu.

Společníky jsou výlučně právnické osoby. Do společnosti vkládají pouze peněžní prostředky a s objednatelem díla je sjednána pevná cena.

Dílčí plnění mezi společníky jsou realizována formou subdodávek. Správce společnosti fakturuje společné dílo odběrateli.

Při závěrečném vypořádání účetního období rozděluje správce společnosti mezi ostatní společníky hospodářský výsledek. Tato forma je v souladu se zásadou upřednostnění ekonomického obsahu před právní formou společnosti.

12 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁT

3.C) ZÁVAZKY KRYTÉ ZÁSTAVNÍM PRÁVEM - bankovní záruky

Druh	Měna	Věřitel / příjemce	Předmět obchodu	Uzavření	Platnost	Závazek v tis. Kč
Záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	SŽDC s.o. a město Frenštát pod Radhoštěm	Železniční zastávka Frenštát pod Radhoštěm	29. 10. 2015	29. 9. 2021	434
Záruka za vrácení zádržného	CZK	Správa železniční dopravní cesty, s.o.	Rekonstrukce koleje č. 1 km 30,650-38,616 trati Brno – Havl. Brod	21. 11. 2012	12. 10. 2019	5 472
Záruka za plnění po dobu záruční lhůty	CZK	Správa železniční dopravní cesty, s.o.	Sdružení Vlára Rekonstrukce žst. Bylnice I. stavba, řádné plnění záv. po dobu zár. doby	21. 3. 2013	20. 6. 2018	1 988
Záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železniční dopravní cesty, s.o.	Rekonstrukce žst. Bylnice - I. stavba	14. 10. 2013	30. 9. 2018	3 952
Záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Lesy ČR, s.p.	VN Sedlinka - odbahnění a úprava přelivných hran VN	1. 8. 2017	31. 12. 2018	1 886
Záruka za dobré provedení smlouvy	CZK	Správa železniční dopravní cesty, s.o.	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Havířov	26. 4. 2019	31. 1. 2022	13 736

4) JEDNOTLIVÉ ZÁKONNÉ A OSTATNÍ REZERVY

Druh	K 31. 5. 2016	K 31. 5. 2017	K 31. 5. 2018	K 31. 5. 2019
Opravy dlouhodobého majetku	0	0	0	0
Celkem daň. uznatelné	0	0	0	0
Rezerva na pozastávky	9 130 768	14 983 696	9 068 000	17 248 000
Rezerva na záruční opravy	4 543 040	4 543 040	1 943 000	3 043 000
Rezerva ostatní (např. soudní spory)	0	0	0	2 261 000
Celkem daň. neuznatelné	13 673 808	19 526 736	11 011 000	22 552 000

13 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

Od rozhodného dne do termínu sestavení účetní závěrky za hospodářský rok 2018 došlo ke změně ve statutárním orgánu. Novým členem představenstva se stala s účinností ke dni 1. 7. 2019 Ing. Břetislava Vyhlídalová.

V Prostějově 11. 10. 2019

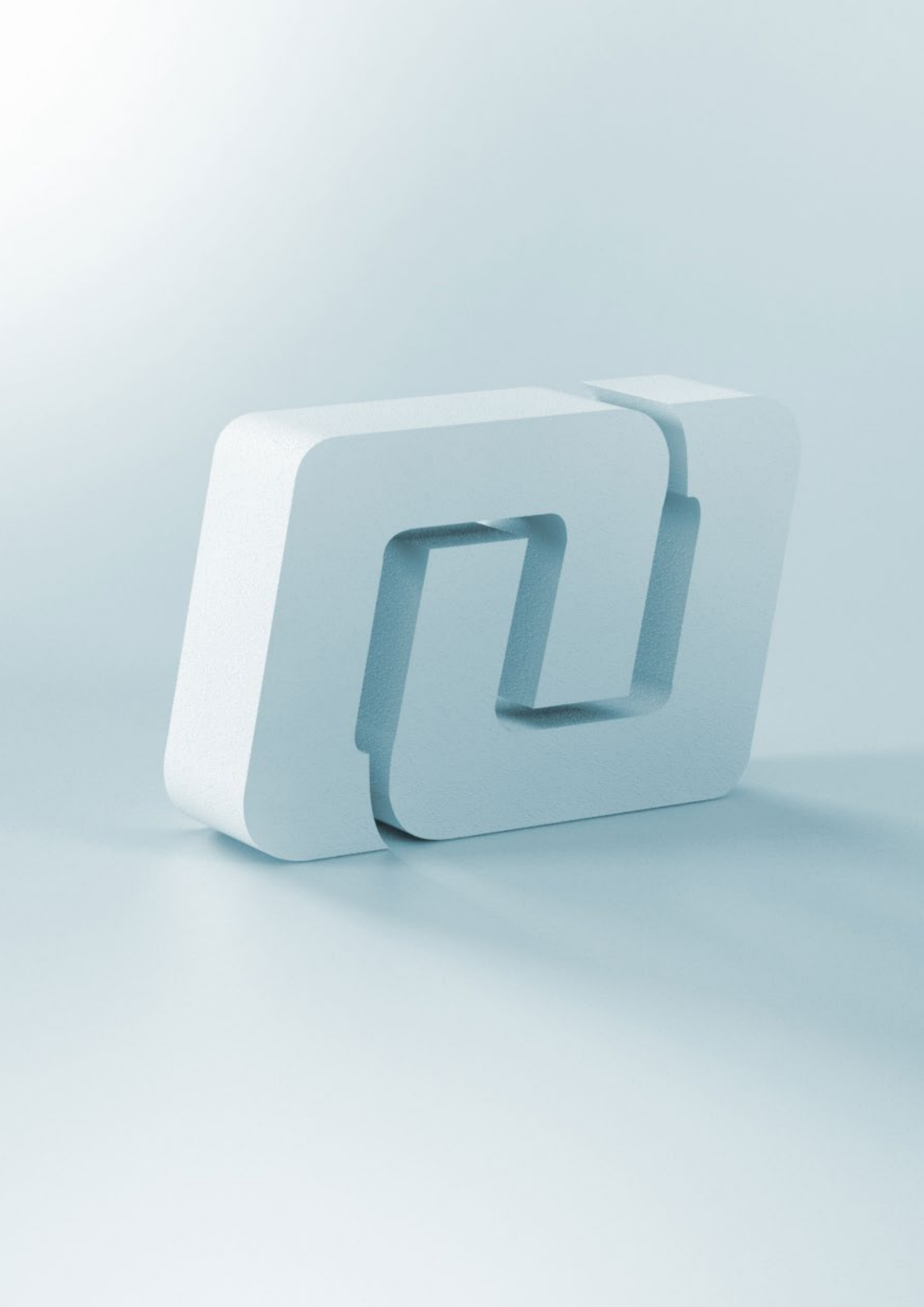
Podpisy členů statutárního orgánu společnosti TOMI - REMONT a.s.:

Ing. Martin Dokoupil – Předseda představenstva

Ing. Miloš Pacek - Člen představenstva

REMONT a.s.
08 - 275 UNIMAT 3S

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH



01 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW) NEPŘÍMOU METODOU

číslo řádku	označení		text	účetní období	
				1.6.2018 - 31.5.2019	1.6.2017 - 31.5.2018
1	**P.**		**Stav peněžních prostředků na počátku období**	**154 469**	**201 548**
2			**Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)**	0	0
3	**Z.**		**Účetní zisk či ztráta v běžné činnosti před zdaněním**	**48 984**	**26 816**
4	**A.1.**		**Úpravy o nepeněžní operace**	**27 059**	**1 335**
5		A.1.1.	Odpisy stál. aktiv, pohledávek a oprav. pol. k nabyt. majetku	18 893	12 820
6		A.1.1.1.	Odpisy stálých aktiv	15 965	12 813
7		A.1.1.2.	Odpis pohledávek, odložená daňová pohledávka a závazek	2 928	7
8		A.1.1.3.	Umořování opravné položky k nabytému majetku	0	0
9		**A.1.2.**	**Změna stavu opravných položek, rezerv, zůstatků přech. účtů**	**12 381**	**-7 059**
10		A.1.2.1.	Změna stavu opravných položek	853	0
11		A.1.2.2.	Změna stavu rezerv	11 541	-8 516
12		A.1.2.3.	Změna stavu přechodových účtů aktiv a pasiv	-13	1 457
13		A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-238	-570
14		**A.1.4.**	**Výnosy z podílů na zisku**	**0**	**0**
15		A.1.5.	Vyúčtované náklad. a výnos. úroky s výjimkou kapit	-3 977	-3 856
16	**A.***		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním,...**	**76 043**	**28 151**
17	**A.2.**		**Změna potřeby pracovního kapitálu**	**40 928**	**- 35 386**
18		A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	44 505	-38 723
19		A.2.2.	Změna stavu krátkobých závazků z provozní činnosti	-2 908	2 792
20		A.2.3.	Změna stavu zásob	-669	545
21		A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku (mimo peněžních prostředků a ekvivalentů)	0	0
22	**A.****		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mim. pol.**	**116 971**	**-7 235**
23	A.3.		Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapital. úroků	-4	-10
24	A.4.		Přijaté úroky s výjimkou podniků s inves. činností	3 981	3 865
25	A.5.		Zaplacená daň z příjmu a doměrky za minulá léta	422	-12 485
26	A.6.		Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými úč. případy	0	0
27	**A.*****		**Čistý peněžní tok z provozní činnosti**	**121 370**	**-15 865**
28			**Peněžní toky z investiční činnosti**		
29	B.1.		Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-44 387	-17 472
30	B.2.		Příjmy z prodeje stálých aktiv	285	620
31	B.3.		Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	-80 000	0
32	B.***		Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-124 102	-16 852
33			**Peněžní tok z finanční činnosti**		
34	C.1.		Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkod. závazků	0	0
35	**C.2.**		**Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky**	**-10 286**	**-14 362**
36		C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a ekviv. z titulu zvýšení vlastního kapitálu	0	0
37		**C.2.2.**	**Vyplácení podílu na vlastním jmění společníkům**	**0**	**0**
38		**C.2.3.**	**Pen. dary a dotace do vlastního kapitálu a další vklady**	**0**	**0**
39		C.2.4.	Úhrada ztráty společníky	0	0
40		C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-161	-187
41		C.2.6.	Vyplácené dividendy včetně zaplacené daně	-10 125	14 175
42	C.3.		Přijaté dividendy a podíly na zisku	0	0
43	**C.*****		**Čistý peněžní tok vztahující se k činnosti**	**-10 286**	**-14 362**
44	**F.**		**Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků**	**-13 018**	**-47 079**
45	**R.**		**Stav peněžních prostředků ekvivalentů na konci účetního období**	**141 451**	**154 469**

REMONT a.s.
08 - 275 UNIMAT 3S

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

01 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou zpracovaná v souladu s ust. §82 z. č. 90/2012 Sb., Zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) za uplynulé účetní období - hospodářský rok 2018 (1. 6. 2018 - 31. 5. 2019).

ZPRACOVATEL

Společnost TOMI - REMONT a.s., se sídlem v Prostějov, Přemyslovka č.p. 2514/4, IČ 25508571 jako osoba ovládaná

OVLÁDAJÍCÍ OSOBA (§ 82, ODST. 1 ZÁKONA O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH)

Společnost OHL ŽS, a.s., se sídlem Brno, Burešova 983/17, IČ 46342796

OVLÁDANÁ OSOBA (§ 82 ODST. ODST. 1 ZÁKONA O OBCHODNÍCH SPOLEČNOSTECH A DRUŽSTVECH)

Společnost TOMI - REMONT a.s., se sídlem Prostějov, Přemyslovka 2514/4, IČ 25508571

OSTATNÍ OSOBY OVLÁDANÉ STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

OHL ZS POLSKA sp. z o.o.
ŽS Brno, s.r.o.
OHL ŽS d.o.o. Banja Luka
„OHL ZS MO" S.R.L.
OHL ŽS Slovakia, a.s.

A) STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

Společnost neměla v rozhodném období žádné vztahy s ostatními dceřinými společnostmi OHL ŽS, a.s.

01 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

B) ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY V NĚM

Ovládaná osoba vyvíjí vlastní podnikatelské aktivity.

C) ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Společnost je ovládána prostřednictvím rozhodování valné hromady a kontrolována prostřednictvím dozorčí rady.

D) PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA UČINĚNA NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉTO JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V účetním období - hospodářském roce 2018 nenastalo.

E) PŘEHLED VÝZNAMNÝCH VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

SML1-136/2018	OHL ŽS, a.s.	Modernizace trati Sudoměřice Votice
SML1-112/2018	OHL ŽS, a.s.	Přírodě blízká protipovodňová opatření na řece Desné
SML4-2/2018	OHL ŽS, a.s.	Rekonstrukce VB v ŽST Havířov

výnosy celkem: **4 143 666 Kč**

nákupy celkem: **14 677 708 Kč**

F) POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72

Újma nevznikla, smlouvy byly realizovány v obvyklém obchodním styku. Ze vztahů mezi ovládanou a ovládající osobou nevyplynuly pro ovládanou osobu žádné výhody, nevýhody ani rizika.

G) VÝPLATA DIVIDEND MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

V hospodářském roce 2018 (1.6.2018 - 31.5.2019) byly vyplaceny dividendy za hospodářský rok 2017:

OHL ŽS a.s. **10 000 000 Kč**

01 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

Tato zpráva byla zpracována a schválena statutárními zástupci společnosti TOMI - REMONT a.s. v Prostějově dne 26. 8. 2019.

Ing. Martin Dokoupil – Předseda představenstva

Ing. Miloš Pacek - Člen představenstva

ZPRÁVA O OVĚŘENÍ ZPRÁVY O VZTAZÍCH ZA OBDOBÍ OD 1. 6. 2018 DO 31. 5. 2019

Ovládaná osoba: TOMI - REMONT a. s., Přemyslovka 2514/4, Prostějov, I ČO 25508571

Ovládající osoba: OHL ŽS, a. s., Burešova 938/17, Brno, IČO 46342796

Ostatní osoby ovládané stejnou ovládající osobou, kde nastaly příslušné vztahy:

OHL ŽS POLSKA sp.z o.o.
ŽS Brno, s.r.o.
OHL ŽS d.o.o. Banja Luka
„OHL ZS MO" S.R.L
OHL ŽS Slovakia, a.s.

Ověřované období: 1. 6. 2018 - 31. 5. 2019

Vymezení odpovědnosti za zprávu o vztazích, popis rozsahu ověření:

Ověřoval jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích společnosti **TOMI - REMONT a.s. Prostějov** za rok končící 31.5.2019. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti TOMI - REMONT a.s., Prostějov. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedl v souladu s auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abych plánoval a provedl ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údaj. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit.

Závěr:

Na základě mého ověření jsem nezjistil žádné skutečnosti, které by mne vedly k domněnce, že zpráva o vztazích společnosti **TOMI - REMONT a.s. Prostějov** za rok končící 31.5.2019 obsahuje významné věcné nesprávnosti.

Ing. Jaroslav Daňha
evidenční číslo auditorského oprávnění: 131
sídlo: Jasanová 9, Prostějov

Prostějov 25. října 2019

Projednáno dne:

Statutární orgán ovládané osoby:

TOMI - REMONT a.s.

PŘEMYSLOVKA 2514/4

796 01 PROSTĚJOV